

Roma, 4 marzo 2014

Al Presidente del Municipio XIV di ROMA CAPITALE  
Dott. Valerio Barletta

Vicepresidente del Municipio XIV di ROMA CAPITALE  
Dott. Ivan Errani

Responsabile Orti Urbani di ROMA CAPITALE  
Dott.ssa Paola Marzi

**Oggetto: Presentazione del progetto “We Zapp!”, richiesta di adozione dell’area verde tra via Mattia Battistini e via dell’Assunzione**

**Titolo del progetto: We Zapp!**

**Funzione tematica: Recupero e manutenzione di uno spazio verde pubblico**

Il progetto è rivolto principalmente ai cittadini del quartiere ed ha l’obiettivo di diventare il primo esempio di adozione di un’area verde realizzata a partire spontaneamente “dal basso”, nel senso di essere stata ideata e progettata su iniziativa di alcuni cittadini residenti nelle vie che perimetrono l’area. Fino ad oggi, infatti, tutti gli affidamenti sono avvenuti a partire “dall’alto”, ovvero dalle Istituzioni: sono esse ad aver individuato le aree e stabilito di metterne al bando la relativa gestione. Le adozioni dal basso, invece, si sono realizzate senza passare per una richiesta preventiva alle Istituzioni e, quindi, attraverso delle semplici occupazioni.

La richiesta di adozione è motivata dal desiderio di recuperare un’area verde dopo decenni di abbandono. Nel corso degli ultimi 10 anni si sono accavallate numerose voci circa l’utilizzo del terreno, di cui l’ultima la costruzione di un parcheggio sotterraneo, ma nei fatti l’area è sempre stata lasciata a sé stessa ed utilizzata da ignoti come discarica abusiva di rifiuti.

Le finalità della richiesta di concessione in affidamento dell’area verde sono: valorizzare tutte le forme associative; partecipare alla gestione del territorio in coordinamento con i progetti del Comune e di altre associazioni; ottenere una conduzione delle aree senza oneri gestionali a carico del Comune.

**Referente del soggetto proponente**

Nome e cognome: [REDACTED].

Luogo e data di nascita: [REDACTED].

Indirizzo di residenza: [REDACTED]

Recapito telefonico: [REDACTED].

E-mail: [REDACTED].

Codice Fiscale /Partita IVA: [REDACTED].

## Breve descrizione del soggetto proponente

Partecipano a questo progetto [REDACTED] più il gruppo di acquisto solidale [REDACTED], composto da circa 60 aderenti, e l'associazione [REDACTED], i cui soci sono oltre 100.

Gli aderenti al progetto hanno un grande spirito di iniziativa, dimostrato dai numerosi eventi che hanno promosso nel corso degli ultimi anni. Citiamo a titolo di esempio, l'ideazione e la promozione del "Monte Mario bike tour", un appuntamento mensile per andare alla scoperta del quartiere (e non solo) girando in bicicletta, l'organizzazione di numerosi eventi di pulizia nel parco del Pineto, tra cui la festa "Sogno di una notte di inizio estate", e svariate attività quali una scuola di tango, escursioni naturalistiche guidate, feste nei parchetti del quartiere, etc.

[REDACTED] ha organizzato la Monte Mario GAS Fest nell'estate del 2012, e numerosi laboratori durante l'estate romana autogestita del Santa Maria della Pietà nel 2013.

[REDACTED] ha organizzato decine di eventi a partire dal 2011: laboratori del "fai da te", eventi sportivi, visite guidate, etc. L'elenco delle attività organizzate dall'associazione è disponibile sul sito [REDACTED].

## Rilievo dello stato dell'area

**Ubicazione dell'area.** Il rilievo dell'area è stato fornito da Paola Marzi, responsabile di Roma Capitale per gli orti urbani. Essa è perimettrata a nord da via S. Melchiade Papa, ad est dai condomini di via Mattia Battistini, a sud e ad ovest dai condomini di via dell'Assunzione.



**Situazione attuale dell'area.** L'area è interamente chiusa da muretti e una recinzione metallica. Gli accessi sono chiusi da tre cancelli, in uno stato di conservazione non perfetto ma ancora sufficiente per impedire il libero accesso. I cancelli sono da sistemare e la loro chiusura è assicurata da una piccola catena.

L'area è quasi completamente abbandonata. Nella parte alta dell'area è necessaria una bonifica dei rifiuti presenti, che sono di tipo non pericoloso. Nella parte bassa si trova, oltre ai rifiuti, del materiale di scarto di costruzione e dei motorini (probabilmente da rottamare).

Una piccola parte dell'area è attualmente curata dai residenti in un condominio di via dell'Assunzione. L'accesso a tale area è chiuso da un cancello non lucchettato. La rimanente area è costituita da terreno incerto.

Da una misurazione approssimativa l'area è vasta circa 5 are (500 metri quadrati), con una lunghezza poco superiore ai cento metri ed una larghezza variabile da circa 60 e circa 20 metri. Essa è completamente abbandonata, non mantenuta, priva di qualsiasi controllo. Ciò determina notevoli disagi soprattutto agli abitanti del condominio adiacente l'area in oggetto, ma anche un degrado estetico e una seria minaccia all'intero quartiere, sia dal punto di vista ambientale, sia per la sicurezza dei cittadini. Questa vasta superficie di terreno incerto favorisce l'accumulo di rifiuti, buste di immondizia, scorie varie, insomma una potenziale discarica a cielo aperto che attira cani, ratti e altri animali. Inoltre, la crescita indiscriminata della vegetazione provoca un forte rischio di incendi, la presenza di zanzare e insetti vari. Questo solo per elencare alcuni tra i più evidenti disagi provocati dall'abbandono di quest'area cittadina.

### **Progetto di manutenzione dello spazio verde**

Per far fronte alle sopracitate problematiche proponiamo a un iniziale recupero funzionale di una porzione dell'area, partendo da quella direttamente confinante con il condominio di via dell'Assunzione, bonificando e attrezzando l'area così da renderla sicura e vivibile, come un giardino urbano adibito per persone-cittadini di tutte le età. L'idea sarebbe quella di creare un'area articolata dove sia possibile svolgere attività all'aperto sia ludiche che sportive, uno spazio ricco di stimoli per risvegliare la fantasia e il desiderio di apprendere tramite esperienza diretta nozioni utili, senza tralasciare l'apprendimento legato alla socializzare. L'ipotesi di intervento sviluppata vede lo spazio suddiviso in due aree fortemente caratterizzate: una adibita a giardino / orto didattico, una adibita a gioco libero.

Dette aree verranno tracciate dopo aver svolto delle operazioni primarie quali: bonifica e delimitazione della superficie individuata, con recinzione da definire, nella quale creare anche gli accessi alle strade laterali, che al momento richiedono il passaggio dai vialetti condominiali.

### **Descrizione del progetto e delle attività**

**Numero di aderenti.** Aderiscono al progetto 7 cittadini, un GAS e una associazione sportiva dilettantistica.

**Numero di fruitori .** Stimiamo che entrerà in contatto con le attività dell'area un numero approssimativo di poche centinaia di cittadini.

**Collaborazioni.** Il progetto prevede il coinvolgimento nelle attività dell'area altri soggetti (istituti scolastici, centro anziani, associazioni, Gruppi di Acquisto Solidali, altri orti urbani).

**Valore sociale.** Nel nostro quartiere, la realizzazione di uno spazio nel quale si possono piantare, seminare e seguire la crescita di erbe aromatiche, verdure a seconda delle stagioni diventa un'esperienza didattica anche per i più piccoli che possono seguire genitori, nonni o fratelli più grandi. Ciò permetterà di vivere in prima persona la continua evoluzione della natura, ogni giorno uno scenario diverso con il mutare del tempo e delle stagioni in uno spazio ricco di stimoli nella quotidiana esperienza del vivere.

**Compostaggio e fertilizzazione.** Indicare l'area individuata in cui effettuare il compostaggio, tecnica eseguita per il compostaggio e le modalità di utilizzo del compost prodotto.

**Elenco delle attività previste per la custodia attiva dell'area**

L'affidamento consiste nella custodia attiva in modo da garantire l'integrità dell'area, delle attrezzature che vi insistono e la pulizia dei luoghi tramite la manutenzione ordinaria, distinta in giornaliera, settimanale ed annuale, nonché nella promozione di attività per stimolare la cittadinanza a vivere l'area.

**Prevediamo l'apertura dell'area per due giorni a settimana: il mercoledì e la domenica.**

Manutenzione giornaliera:

- apertura e chiusura dei cancelli ( [REDACTED] )
- raccolta dei rifiuti e svuotamento dei cestini portarifiuti ( [REDACTED] )

Manutenzione settimanale:

- pulizia delle superfici inerbite ( [REDACTED] )

Manutenzione annuale:

- potatura degli arbusti (1 ciclo all'anno, a carico del servizio giardini)
- sfalcio dell'erba (6 cicli, a carico del servizio giardini)

Attività per vivere l'area:

- orto cittadino ( [REDACTED] )
- attività sportive all'aria aperta prive di impianti fissi ( [REDACTED] )
- attività di dog sitting e agility dog ( [REDACTED] )
- attività ludico-ricreative educative ( [REDACTED] )