

S.P.Q.R.
ROMA

X COMMISSIONE CAPITOLINA PERMANENTE
SPORT, BENESSERE E QUALITA' DELLA VITA

Seduta del 15 luglio 2019

L'anno duemila diciannove, il giorno 15 del mese di luglio, previa regolare convocazione per le ore 09.30 si è riunita presso la Sala Commissioni – Stanza 406 degli uffici di Via del Tritone 142, la X Commissione Capitolina Permanente Sport, Benessere e Qualità della Vita per l'esame del seguente ordine del giorno:

1. Sopralluogo Impianto Sportivo di Via Bernardino Bernardini 85 (Zona San Cleto – quartiere San Basilio);
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti per la X Commissione Capitolina Permanente – Sport, Benessere e Qualità della Vita:

Il Consigliere	Angelo Diario	Presidente	09.30 – 09.36 10.15 – 10.56 11.30 – 11.32
Il Consigliere	Carlo Maria Chiossi	Componente	09.30 – 09.36 10.15 – 10.56 11.30 – 11.32
Il Consigliere	Orlando Corsetti	Componente	09.30 – 09.36 10.15 – 10.56 11.30 – 11.32
Il Consigliere	Francesco Figliomeni	Componente	10.15 – 10.55

Assiste in qualità di segretario verbalizzante, il Segretario della Commissione Dott. Sandro Raviglia.

Il Presidente Diario, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente per la validità dell'Assemblea, ai sensi dell'art. 90 comma 7 del Regolamento del Consiglio Comunale, alle ore 09.30 dichiara aperta la seduta.

Il Presidente Diario, dopo aver illustrato brevemente ai Consiglieri la motivazione della convocazione, alle ore 09.36 sospende la seduta per permettere alla Commissione di recarsi sul luogo del sopralluogo.

Arrivati presso l'impianto sportivo di Via Bernardino Bernardini 85 (MUN. IV), il **Presidente Diario** alle ore 10.15 riprende la seduta di Commissione alla presenza anche del Consigliere Figliomeni.

I consiglieri, alla presenza del nucleo di polizia locale (IV Tiburtino), constatano che l'impianto è chiuso e nessuno dei presenti ha le chiavi del cancello principale di ingresso. Il Presidente Diario chiama al telefono il Municipio IV che da l'assenso ad entrare da un'apertura nella rete di recinzione.

Diario (Presidente Commissione Sport): Ho ricevuto diversi solleciti su questo impianto ed ho ritenuto opportuno convocare qui una commissione sopralluogo al fine di constatare lo stato dei luoghi.

L'interesse della Commissione è quella di capire se il Municipio IV ha già dei progetti relativamente a questo impianto. È presente anche la polizia locale per approfondire le problematiche relative alla proprietà dell'area. Gran parte dell'area sulla quale sorge l'impianto è di proprietà comunale.

Figliomeni: sappiamo di chi è la proprietà della parte dell'area che non risulta in carico all'amministrazione?

Ruggiero (collaboratore Commissione Sport): Effettuata una verifica catastale è emerso che alcune particelle che insistono su parte del dismesso campo da calcio sono accatastate a nome della soc. Impreme s.p.a.

Luzi (Polizia locale IV gruppo tiburtino), rimanda alla competenza dell'ufficio preposto al controllo edilizio per approfondimenti. Il consigliere Figliomeni chiede se vi sono contenziosi in corso sull'area e, nel caso, chiede di approfondire presso il Municipio, la polizia locale e, eventualmente, l'avvocatura.

Diario: L'area non è utilizzata da molti anni, risulta essere controllata ed è presente anche un allarme collegato alla stazione della polizia locale. Al momento l'area è in stato di abbandono ed il Municipio ha dimostrato difficoltà nella gestione per diversi motivi anche legati alla carenza di personale adeguatamente preparato alla predisposizione dei bandi.

Corsetti: Fermo restando la bontà di quanto il presidente Diario ci espone noi ci dobbiamo confrontare con le norme in vigore. Essendo questo un impianto in origine di competenza municipale io consiglierei di capire innanzitutto se il Municipio ha già avviato un discorso relativo alla riqualificazione di questo impianto. Se così non fosse allora il privato potrebbe presentare di certo una proposta di progetto in sinergia con l'amministrazione. L'interlocutore politico è il Presidente e l'assessore del Municipio. Bisogna comunque capire se il Municipio è pronto a recepire una proposta del privato evitando che quest'ultimo spenda inutilmente dei soldi per un progetto che non riceve la disponibilità dello stesso Municipio. Solo a fronte di una mancata disponibilità da parte del Municipio chiederei a Diario di confermare la competenza gestionale al Dipartimento Sport.

Ruggiero: Da quanto emerge, sia dal lavoro da noi fatto come segreteria di commissione che dalla lettura delle note che il Municipio ci ha inviato sul tema, il Gruppo IV Tiburtino della polizia locale ha, in passato, effettuato molteplici sopralluoghi presso questo impianto sportivo ed ha accertato abusi edilizi che sono stati perseguiti ed attualmente risultano oggetto di procedimento penale presso la Procura della Repubblica. Inoltre anche la direzione tecnica del IV Municipio rileva che l'impianto insiste in parte su aree di proprietà di Roma Capitale ed in parte su particelle catastali intestate alla società Impreme s.p.a.

Per quanto riguarda i manufatti occorre precisare che andrebbe acquisita la documentazione sulla regolarità tecnico amministrativa risalendo al verbale di immissione in possesso e contestuale consegna come area a verde pubblico del Comprensorio Convenzionato F/2 Torraccio ((prot. n. 24354 del 17.09.2009).

Diario: Oggi prendiamo atto che a noi (commissari) interessa chiarire cosa l'amministrazione municipale vuole fare di questo impianto prima di confermare la competenza al Dipartimento Sport quando, a settembre, proporremo una revisione della Delibera 30/2019 sulla classificazione degli impianti sportivi comunali.

Interviene il sig. Battisti (tecnico incaricato dalla SSD Anticaroma srl), il quale ritiene che vada approfondita la questione e mostra al presidente Diario le risultanze delle visure catastali. Propone di effettuare una ricognizione degli atti dell'amministrazione prima di preparare un progetto da sottoporre all'amministrazione.
Interviene il sig. D'Aguanno (rappresentante SSD Anticaroma srl) il quale propone di contattare la società Impreme S.p.a. per approfondire la questione relativa alla proprietà dell'area.

Alle ore 10.55 esce dalla seduta di Commissione il Consigliere Figliomeni.

Ritenendo terminato il sopralluogo, il **Presidente Diario** alle ore 10.56 sospende nuovamente la seduta al fine di permettere alla Commissione di rientrare in sede.

Al rientro del Commissari presso gli uffici di Via del Tritone 142, il **Presidente Diario** alle ore 11.30 riprende la seduta e, constatata la mancanza di ulteriori osservazioni, alle ore 11.32 chiude la seduta della Commissione.

Il Segretario
(Sandro Raviglia)

Il Presidente
(Angelo Diario)

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto nella seduta del -2 AGO. 2019.....

Il Segretario
(Sandro Raviglia)

Il Presidente
(Angelo Diario)