

Prot. RQ/527

del 14/01/2021

Alla Sindaca di Roma
Virginia RAGGI

e p.c

Al Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e
Manutenzione Urbana
Direttore
Fabio PACCIANI

Al Dipartimento Patrimonio e Politiche abitative
Direttore
Gaetano PEPE

Al Dipartimento Pianificazione e
Attuazione Urbanistica
Direttore
Cinzia ESPOSITO

Al Dipartimento Sport e Politiche Giovanili
Direttore
Francesco PACIELLO

Oggetto: Impianto sportivo via Bernardino Bernardinis, 85 – San Cleto (già area verde V2 del Comprensorio Convenzionato F2 – Torraccio (San Basilio) - P.R.U ex art. 11 L.493/93 – San Basilio Opera n.27 “Potenziamento Impianto Sportivo a San Cleto” – Municipio IV – DAC 30/2019 “integrazione alla DAC 11/2018 - Regolamento Impianti sportivi di proprietà comunale” – Allegato B.

Cara Virginia,

con riferimento all'oggetto sono ad informarti che in data 13.01.2021 si è tenuta una riunione con l'assessorato alle Infrastrutture ed il Dipartimento SIMU, al fine di verificare la situazione dell'impianto in oggetto e che hai visitato nelle scorse settimane.

L'impianto è pervenuto in possesso all'amministrazione capitolina per mezzo di un atto di cessione gratuita giusta convenzione urbanistica – Comprensorio Torraccio.

Gran parte dell'area su cui insiste l'impianto sportivo è, dunque, di proprietà dell'amministrazione capitolina mentre una parte residuale (una porzione del campo da calcio) risulta essere ancora di proprietà privata.

Quest'ultima area, come da verbale di immissione in possesso prot. 24354/2009, doveva essere ceduta a titolo gratuito a Roma Capitale al fine di avere un'autonomia gestionale e funzionale dell'impianto ma il passaggio non è stato mai perfezionato.

Ricordato, quindi, che l'impianto ricade all'interno del P.R.U. San Basilio (O.P. n.27 - giusto Accordo di Programma del 2005) e sorge in una zona dall'alto valore storico-archeologico, in seno alla riunione di ieri è emerso che per il progetto di "potenziamento impianto sportivo a San Cleto" dovrebbe essere ancora attivo un finanziamento da parte della Regione Lazio di circa 186.000,00 euro.

L'impegno del Dipartimento SIMU, concordato con l'assessorato di riferimento, è quello, dunque, della nomina di un nuovo Responsabile Unico del Procedimento (a sostituzione del precedente che ha assunto un diverso incarico), nonché di interessare il Dipartimento Patrimonio al fine di concludere l'atto unilaterale di cessione della rimanente area di proprietà della Soc. IMPREME s.p.a..

In alternativa, si è valutata la possibilità di una revisione del progetto che possa interessare solo le aree di proprietà dell'amministrazione capitolina.

Una prossima riunione sull'argomento è stata calendarizzata nelle prossime settimane alla quale ho chiesto di partecipare in modo da aggiornarti sul prosieguo dell'iter amministrativo che tanto ti sta a cuore.

Cordiali saluti.

Il Presidente della Commissione
Angelo Diario